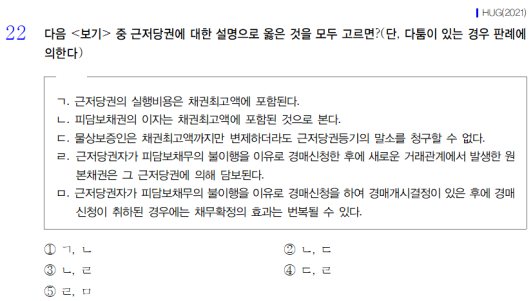
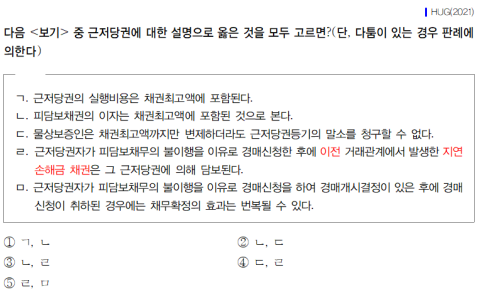
위치	오류유형	수정 전	수정 후
547~547p 번호 : 17	문제-문항	①대리권은 성년후견의 개시로 소멸한다. ②대리권은 대리인의 파산으로 소멸한다. ③대리인은 행위능력자임을 요한다. ④대리인은 본인의 허락이 없으면 본인을 위하여 자기와 법률행위를 하거나 동일한 법률행위에 관하여 당사자 쌍방을 대리하지 못하며, 채무의 이행도 할 수 없다. ⑤대리인이 그 권한범위 밖에서 본인을 위한 것임을 표시한 의사표시는 직접 본인에게 대하여 효력이 생긴다.	①대리권은 성년후견의 개시로 소멸한다. ②대리권은 **본인**의 파산으로 소멸한다. ③대리인은 행위능력자임을 요한다. ④대리인은 본인의 허락이 없으면 본인을 위하여 자기와 법률행위를 하거나 동일한 법률행위에 관하여 당사자 쌍방을 대리하지 못하며, 채무의 이행도 할 수 없다. ⑤대리인이 그 권한범위 밖에서 본인을 위한 것임을 표시한 의사표시는 직접 본인에게 대하여 효력이 생긴다.
		수정 사유	법 조항 해석 오류
547~547p 번호 : 17	해설	**대리권의 소멸사유(민법 제127조)** 대리권은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있으면 소멸된다. 1. 본인의 사망 2. 대리인의 사망, 성년후견의 개시 또는 파산 [오답분석] ②대리권은 대리인의 사망으로 소멸한다(민법 제127조). ③대리인은 행위능력자임을 요하지 아니한다(민법 제117조). ④대리인은 본인의 허락이 없으면 본인을 위하여 자기와 법률행위를 하거나 동일한 법률행위에 관하여 당사자 쌍방을 대리하지 못한다. 그러나 채무의 이행은 할 수 있다(민법 제124조). ⑤대리인이 그 권한 내에서 본인을 위한 것임을 표시한 의사표시는 직접 본인에게 대하여 효력이 생긴다(민법 제114조 제1항).	**대리권의 소멸사유(민법 제127조)** 대리권은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사유가 있으면 소멸된다. 1. 본인의 사망 2. 대리인의 사망, 성년후견의 개시 또는 파산 [오답분석] ②대리권은 **본인**의 사망으로 소멸한다(민법 제127조). ③대리인은 행위능력자임을 요하지 아니한다(민법 제117조). ④대리인은 본인의 허락이 없으면 본인을 위하여 자기와 법률행위를 하거나 동일한 법률행위에 관하여 당사자 쌍방을 대리하지 못한다. 그러나 채무의 이행은 할 수 있다(민법 제124조). ⑤대리인이 그 권한 내에서 본인을 위한 것임을 표시한 의사표시는 직접 본인에게 대하여 효력이 생긴다(민법 제114조 제1항).
		수정 사유	법 조항 해석 오류
550~550p 번호 : 22	문제-보기(지문)	 HUG(2021) 22 다음 <보기> 중 근저당권에 대한 설명으로 옳은 것을 모두 고르면?(단, 다툼이 있는 경우 판례에 의한다) ㄱ. 근저당권의 실행비용은 채권최고액에 포함된다. ㄴ. 피담보채권의 이자는 채권최고액에 포함된 것으로 본다. ㄷ. 물상보증인은 채권최고액까지만 변제하더라도 근저당권등기의 말소를 청구할 수 없다. ㄹ. 근저당권자가 피담보채무의 불이행을 이유로 경매신청한 후에 새로운 거래관계에서 발생한 원본채권은 그 근저당권에 의해 담보된다. ㅁ. 근저당권자가 피담보채무의 불이행을 이유로 경매신청을 하여 경매개시결정이 있은 후에 경매신청이 취하된 경우에는 채무확정의 효과는 번복될 수 있다. ① ㄱ, ㄴ ② ㄴ, ㄷ ③ ㄴ, ㄹ ④ ㄷ, ㄹ ⑤ ㄹ, ㅁ	 HUG(2021) 22 다음 <보기> 중 근저당권에 대한 설명으로 옳은 것을 모두 고르면?(단, 다툼이 있는 경우 판례에 의한다) ㄱ. 근저당권의 실행비용은 채권최고액에 포함된다. ㄴ. 피담보채권의 이자는 채권최고액에 포함된 것으로 본다. ㄷ. 물상보증인은 채권최고액까지만 변제하더라도 근저당권등기의 말소를 청구할 수 없다. ㄹ. 근저당권자가 피담보채무의 불이행을 이유로 경매신청한 후에 이전 거래관계에서 발생한 지연손해금 채권은 그 근저당권에 의해 담보된다. ㅁ. 근저당권자가 피담보채무의 불이행을 이유로 경매신청을 하여 경매개시결정이 있은 후에 경매신청이 취하된 경우에는 채무확정의 효과는 번복될 수 있다. ① ㄱ, ㄴ ② ㄴ, ㄷ ③ ㄴ, ㄹ ④ ㄷ, ㄹ ⑤ ㄹ, ㅁ
		수정 사유	보기와 정답 불일치

도서의 오류로 학습에 불편드린 점 진심으로 사과드립니다.
더 나은 도서를 만들기 위해 노력하는 시대교육그룹이 되겠습니다.